



**BEYOND THE
PENTAGON**

BRUSSELS ACADEMY & BSI BCO

AU-DELÀ DU PENTAGONE

LE CENTRE-VILLE MÉTROPOLITAIN DE BRUXELLES



INTRODUCTION

Le BSI-BCO est une structure de recherche multi-échelles, multidisciplinaire et multi-universitaire, mise sur pied par le Brussels Studies Institute (BSI) pour étudier les transformations du centre-ville suite à la piétonnisation des boulevards centraux. Elle rassemble à ce jour une septantaine de chercheurs d'horizons très variés : historien.ne.s, urbanistes, architectes, géographes, sociologues, politologues, ingénieur.e.s, etc. Ils et elles viennent de 15 centres de recherche répartis dans 5 universités (ULB, VUB, USL-B, KU Leuven, UCLouvain). La variété des regards disciplinaires enrichit l'analyse des évolutions multiples qui touchent le centre-ville depuis la mise en œuvre du piétonnier.

Le 19 octobre dernier, une journée d'étude a présenté les constats et défis des quatre années de travail de 70 chercheurs au sujet du piétonnier des Boulevards centraux et du centre-ville métropolitain. Cette note résume l'essentiel des diagnostics et conseils, dressés par les chercheurs Michel Hubert (USL-B), Sofie Vermeulen (BSI-BCO | VUB) et Aniss Mezoued (BSI-BCO | UCLouvain | USL-B) à cette occasion.

Avant tout, il est important de rappeler le rôle charnière que peut avoir le piétonnier. Tout comme l'exposition universelle de 1958 annonça l'ère de l'automobile, le piétonnier du Boulevard Anspach pourrait servir d'accélérateur de changement pour une mobilité plus douce à l'échelle de la ville. Ce type de grands projets urbains est à la fois une intensification et un renouvellement du rôle du centre-ville. S'ajoute à cela le caractère métropolitain, puisque l'impact de ce grand projet dépasse l'organisation spatiale du centre-ville historique, le Pentagone, en influant sur l'espace au-delà.

Cycle de conférences

BRUSSELS
ACADEMY

Dans ce contexte, le centre doit pouvoir se distinguer du reste de la ville en tant qu' « hyper centre » et maintenir ses spécificités face au développement polycentrique de la Région de Bruxelles-Capitale. Malgré la volonté de ce projet de répondre à des enjeux stratégiques, ces derniers sont extrêmement complexes et touchent des acteurs et des visions très différentes. Il en résulte aujourd'hui un manque de définition claire de la fonction du centre-ville. En effet, la piétonisation des Boulevards Centraux ne se fait pas sans entraves ; elle cristallise des tensions préexistantes ou peut en faire surgir de nouvelles. Tout cela ne doit pas empêcher de garder en vue les objectifs premiers de ce projet qui sont de réussir à refaire l'urbanité de Bruxelles, de réussir la centralité, la densité, la mixité fonctionnelle et finalement de réussir la transition économique, écologique ainsi que la transition vers une nouvelle mobilité.

DÉFIS MAJEURS IDENTIFIÉS

Les enjeux majeurs du piétonnier, ainsi que les défis qui ont été rencontrés lors de ces quatre années de suivi, accentués par la crise du COVID, s'articulent autour de quatre points.

Le premier concerne le manque de diversité de l'espace public. Cette diversité est pourtant caractéristique de l'urbanité, car elle reflète à la fois l'hétérogénéité des habitants, mais également des usages. La Bourse, par exemple, est devenue un espace de contestation important pour la ville. Ces espaces détiennent un rôle symbolique extrêmement fort. Cependant, les pressions sur ces espaces partagés ne sont jamais loin. La piétonisation a, en effet, la fâcheuse tendance à contribuer à une privatisation de ces espaces. C'est pourquoi, la responsabilité des pouvoirs publics a été invoquée afin qu'ils demeurent vigilants et accompagnent ces changements de près. Leur collaboration active avec les acteurs socio-culturels tout au long du projet est essentielle pour garantir les usages variés. Ensemble, ils peuvent développer des alternatives aux actions marchandes, et peuvent contribuer à une programmation culturelle de l'espace. Un équilibre peut ainsi être maintenu entre activités et inclusion de publics divers.

Le deuxième défi soulevé est un appel à une meilleure synchronisation des grands projets urbains afin de garder une cohérence et de permettre aux porteurs du projet d'avancer vers le même objectif. Une articulation systématique entre les échelles et les acteurs différents est indispensable pour aboutir à un projet soutenu de tous. Cela vaut pour la communication entre les institutions et la société civile ou encore entre les disciplines du monde académique .

Troisièmement, une stratégie de communication à la hauteur du projet est nécessaire. En effet, en créant un récit commun agissant de manière transversale, on peut rassembler et faire discuter des acteurs différents. Un point de contact peut permettre d'organiser ces liens. Celui-ci pourrait être accompagné d'un comité d'experts qui offre l'espace pour réévaluer et discuter ensemble des enjeux. La participation, bien que difficile, reste aussi essentielle depuis le début du projet pour permettre à davantage de monde de se sentir impliqué et de se reconnaître dans le projet et dans la ville.

Enfin, un changement de paradigme au niveau de la stratégie urbaine constitue le dernier enjeu du développement du piétonnier. Il est en effet nécessaire de se détacher du paradigme d'après-guerre qui a prédominé jusqu'à aujourd'hui et qui repose encore sur la ville voiture. Ce changement ne peut pas être pris pour acquis, comme le prouvent les tendances réactives de politiques urbaines en ces temps de crise COVID. Il faut également dépasser l'approche localiste et les spécialisations thématiques. Un regard porté sur différents niveaux doit aussi permettre de prendre en compte les débordements inévitables que provoque un piétonnier. Il existe notamment un risque de congestion dû aux voitures redirigées vers les rues avoisinantes. De plus, pour prévenir cette congestion mais aussi la gentrification, un monitoring et une recherche qualitative peuvent aider à accompagner ce processus.

ACTIONS

Ce changement de paradigme vaut également pour la recherche scientifique du BSI-BCO, qui s'est heurtée aux propres limites de son travail. Une remise en question et une nouvelle manière de travailler ont en effet été mises en place en 2018, créant un dispositif liant recherche, projet et action. Cette nouvelle approche a soulevé le problème de la transition durable de l'ensemble du centre-ville en donnant à voir un chemin possible. Cela s'est fait en cinq étapes : le développement d'une vision, la mise en débat de cette vision par les acteurs de terrain, l'élaboration d'une action collaborative suivie par l'expérimentation dans l'action à travers des projets pilotes, et, finalement, l'évaluation de ces derniers.

En premier lieu, la réflexion et la vision pour le centre-ville ont été façonnées par une extension du périmètre de ce dernier pour inclure les pôles principaux de mobilité, ainsi que les espaces stratégiques de développement tels que les abattoirs de Bruxelles ou le projet Kanal. Ces nouvelles limites sont reprises sous l'appellation de « hyper-centre » dans le Plan Régional de Développement Durable. Elles doivent répondre au double objectif d'une mobilité plus douce, reliée au réseau de transports en commun, ainsi qu'à celui de favoriser la mobilité inter-quartier. Pour étudier ce maillage urbain, le BSI-BCO a donc développé quatre territoires de recherche-projet : une séquence nord-sud, suivie de trois axes transversaux pour lesquelles des propositions d'enjeux à investiguer ont été identifiés.

Une attention particulière a été donnée aux projets Steenweg et Pentagone Sud, puisqu'ils rassemblaient les acteurs nécessaires à la mise en œuvre de la recherche-projet-action. Ces deux expérimentations de terrain soulignent l'importance d'impliquer de multiples acteurs avec une vision à long terme, mais aux expérimentations concrètes à court terme. Ainsi elles apportent une réflexion immatérielle et matérielle, qui passe par la mise en réseau des associations de quartier, le développement d'un maillage des rues scolaires, la mise en place d'outils et la formulation d'une vision commune.

Liens Vidéos

- <https://vimeo.com/498602389>
- <https://vimeo.com/498606237>
- <https://vimeo.com/499122432>

Au plaisir de vous voir
le 30 Avril 2021 !

